



Vastavalt nimekirjale
Menetlusosalised

05.04.2024 nr 5-2/2047-1

Teade Kaunispe külas Nigula, Lepametsa ja Lautri detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja arvamuse andmise kohta

Saaremaa Vallavalitsus korraldab Kaunispe külas Nigula, Lepametsa ja Lautri detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku. Nigula, Lepametsa ja Lautri detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu [30.03.2023 otsusega nr 1-3/26](#).

Planeeringuala suurusega ca 20,8 ha hõlmab Nigula (katastritunnus 80701:001:0379), Lepametsa (katastritunnus 80701:001:0787) ja Lautri (katastritunnus 71401:001:1464) katastriüksuseid. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine elamute ja kõrvalhoonete püstitamiseks, lautri rajamine, tehnovõrkude ja -rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine ning Torgu valla rannalade osaüldplaneeringu muudatuse ettepaneku tegemine planeeringualale elamumaa juhtotstarbe määramise osas. Tegemist on üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, mille koostamisele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust.

Detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek toimub ajavahemikul 25.04.–24.05.2024. Detailplaneeringu eskiisi materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (I korruse fuajees), kontaktisik Piret Paiste (piret.paiste@saaremaavald.ee, +372 452 5093) ning digitaalselt valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#eskiisid> ja [siin](#).

Eskiisi avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu lahenduse kohta arvamust. Arvamused saab esitada kirjalikult aadressil vald@saaremaavald.ee või Tallinna tn 10, 93819 Kuressaare. Detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 30.05.2024 kell 16.00 Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 215). Avalikul arutelul arutatakse avaliku väljapaneku kestel esitatud kirjalikke arvamusi ja vallapoolseid seisukohti nende kohta.

Lisaks on Teil vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg 2 ja § 133 võimalus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Kui Te ei ole 30 päeva jooksul käesoleva kirja

saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee